

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от «12» апреля 2016 года
на строительство многоэтажного односекционного жилого дома по адресу:
г. Лобня Московской области, ул.Центральная, д.4.**

Информация о застройщике

Фирменное наименование	Акционерное общество «Монолит»
Адрес места нахождения	Юридический адрес: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский проспект, д. 48; Фактический адрес: 141006, Московская область, г. Мытищи, Олимпийский пр-т, дом 48.
Сведения об учредителях (участниках) застройщика	Учредителями являются физические лица, в числе которых: генеральный директор АО «Монолит» - 91,9%; иные физические лица – 8,1%.
О финансовом результате текущего года	По состоянию на 31.12.2015г. Внеоборотные активы – 1 158 128 тыс.руб. Оборотные активы – 2 124 066 тыс.руб. Уставный капитал – 76 тыс.руб. Краткосрочные займы и кредиты – 376 322 тыс.руб. Финансовый результат текущего года составляет - 12 249 тыс.руб. Размер кредиторской задолженности составляет - 1 642 876 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности составляет - 1 628 934 тыс.руб.

Информация о проекте строительства

О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и(или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома 30 октября 2017 г. В приемке указанного жилого дома в эксплуатацию будут участвовать представители следующих органов власти: - Администрация города Лобня; - Управление государственного строительного надзора; - Застройщик – АО «Монолит»; - Технический Заказчик – ООО «Монолит-инжиниринг» - Генеральный подрядчик – ООО «Монолит-Строй» - Генеральный Проектировщик – ООО «Канон»; - Генподрядчик – ООО «Монолит-Строй»; - Эксплуатирующая организация.
О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Застрахована ответственность в пользу участников долевого строительства за несвоевременную передачу объекта участникам долевого строительства в страховой компании Акционерное общество "Международная страховая компания профсоюзов "МЕСКО". Лицензия СИ №1461 от 22.05.2015г. Генеральный договор О способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО №971001000 от 31.03.2016г.

	<p>Застрахована ответственность в пользу участников долевого строительства за несвоевременную передачу объекта участникам долевого строительства в страховой компании Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ». Лицензия СИ №3492 от 03.10.2013г. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ГОЗ-84-0046/16 от 21.01.2016г.</p> <p>Застрахована ответственность в пользу участников долевого строительства за несвоевременную передачу объекта участникам долевого строительства в страховой компании Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания». Лицензия СИ №0072 от 17.07.2015г. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-2092/2016 от 22.01.2016г.</p>
--	---

Генеральный директор

Б.М. Гурович